

横浜市屏風ヶ浦地域ケアプラザ・磯子区生活支援センターが竣工しました。



施設全景



テイルーム



浴室

CONCEPT

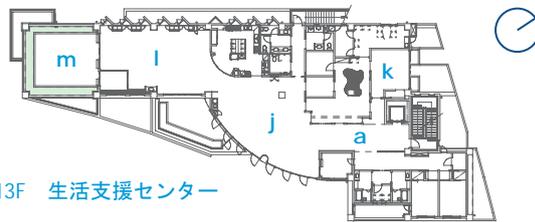
「クロスハート」
心と心が触れ合うコミュニティプラザ

建設地は、京浜急行・一般道路・高速道路という交通網に囲まれた施設建設に対して非常に計画上厳しい条件のついた三角形の敷地であった。ただ京浜急行屏風浦駅より徒歩3分程度のところにあり利用者の利便性には適した敷地であった。施設構成は1階に地域のコミュニティゾーン、2階にデイサービスゾーン、3階に心身障害者支援サービスゾーンと三つの構成に分かれている。2階のデイサービスにはパワーリハビリルームが設置され、他の施設にないサービスを提供している。

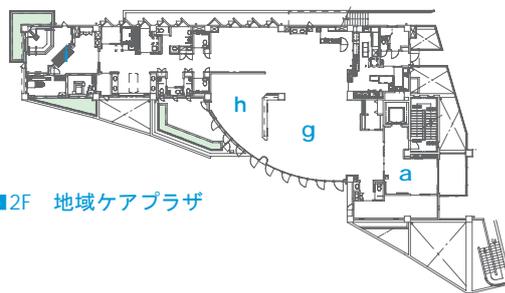


屏風をイメージした外観

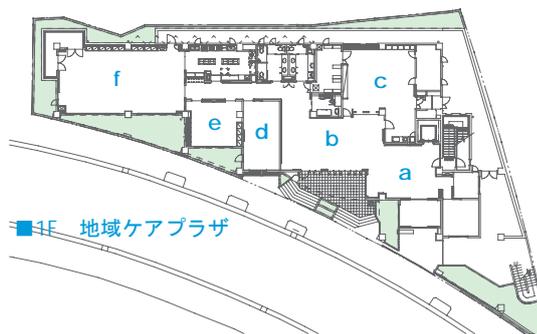
PLAN



■3F 生活支援センター



■2F 地域ケアプラザ



■1F 地域ケアプラザ

- a. ホール
- b. 情報ラウンジ
- c. 事務室
- d. 地域ケアルーム
- e. ボランティアルーム
- f. 多目的ホール
- g. テイルーム
- h. リハビリルーム
- i. 浴室
- j. 集会コーナー
- k. 相談室
- l. 食堂・娯楽コーナー
- m. テラス

PLAN S=1:1200

DATA

敷地面積	:	958.03㎡
建築面積	:	627.37㎡
延床面積	:	1,637.59㎡
建ぺい率	:	65.49%
容積率	:	170.15%
構造・規模	:	RC、地上3階
最高高さ	:	9.93m
軒高	:	10.12m
階高	:	3.5m、3.6m
主なスパン	:	7.5m
駐車台数	:	8台
利用者/日	:	35人~50人
設計期間	:	2004.03~2005.08
工事期間	:	2005.11~2006.10

TOPICS

運営の特徴として横浜市は民間委託の形式を採用し、1階機能と2階機能を伸こう福祉会に、3階機能を横浜市総合保険医療財団に委託し運営をしている。



集会コーナー

▶ <http://www.nissoken.co.jp>