

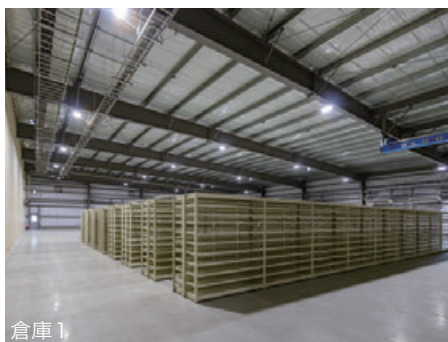
## 小森コーポレーションつくば倉庫が完成しました。



南側外観



北側外観



倉庫1

### TOPICS

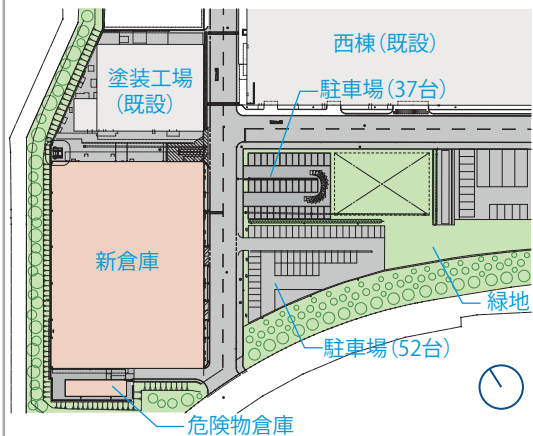
上部躯体をシステム建築にする倉庫  
低価格、短工期の実現

小森コーポレーションは1923年の創業以来、印刷機械を主とする印刷機械メーカーです。国内で唯一の紙幣印刷機メーカーで、ニューイヤー駅伝の出場常連チームとしても知られており、日本の紙幣をはじめドイツ、ナイジェリアやインド等小森製の印刷機械が使われています。

今回は国内外へのさらなるパーツの安定供給を目的に、千葉県野田市にあるつくばプラント敷地内に小森グローバルパーツセンターを移転する計画が立てられました。その中、基礎躯体の構造設計は日総建が担当することになりました。コストダウンを実現するために、上部躯体をシステム建築にすることを提案しました。コロナ禍による建築資材の納期の遅れに対し、短工期を目指すこともシステム建築にした理由のひとりです。他に、システム建築にすることより倉庫の耐震性や耐久性も期待することができます。また、倉庫のダウンタイムを最小に抑えるために、最適な動線を計画し、部品の出庫時間の短縮も実現することができました。

106

### PLAN



配置図 S=1:3000

### DATA

敷地面積	: 172,809.24㎡
建築面積	: 5,099.40㎡
延床面積	: 5,310.11㎡
建ぺい率	: 2.95% (許容60%)
容積率	: 3.07% (許容200%)
構造・規模	: 鉄骨造・布基礎
	: 地上2階(新倉庫)
	: 地上1階(危険物倉庫)
最高高さ	: 8.30m
軒高	: 6.80m
階高	: 1階4.30m、2階3.10m
天井高さ	: 2.80m、2.20m、6.50m
主なスパン	: 7.20m×7.50m
設計期間	: 2021.04~2021.09
工事期間	: 2021.09~2022.06



全体的な配置

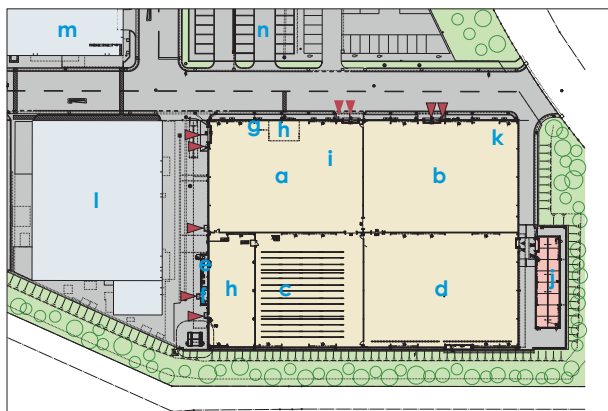


危険物倉庫の外観



小森コーポレーションパーツセンターの入口

▶ <http://www.nissoken.co.jp>



1F PLAN S=1:2000

- a. 倉庫1
- b. 倉庫2
- c. 倉庫3
- d. 倉庫4
- e. 男子WC
- f. 女子WC
- g. 打ち合わせコーナー
- h. 事務コーナー
- i. 出荷スペース
- j. 危険物倉庫
- k. 電源開発エリア
- l. 塗装工場
- m. 西棟
- n. 駐車場 (44台)

▶ 出入口

写真: 横河システム建築