

## 東池袋イケ・サンパークが完成しました。 管理棟・倉庫棟・KOTO-PORT



北側外観



上空より



軒下



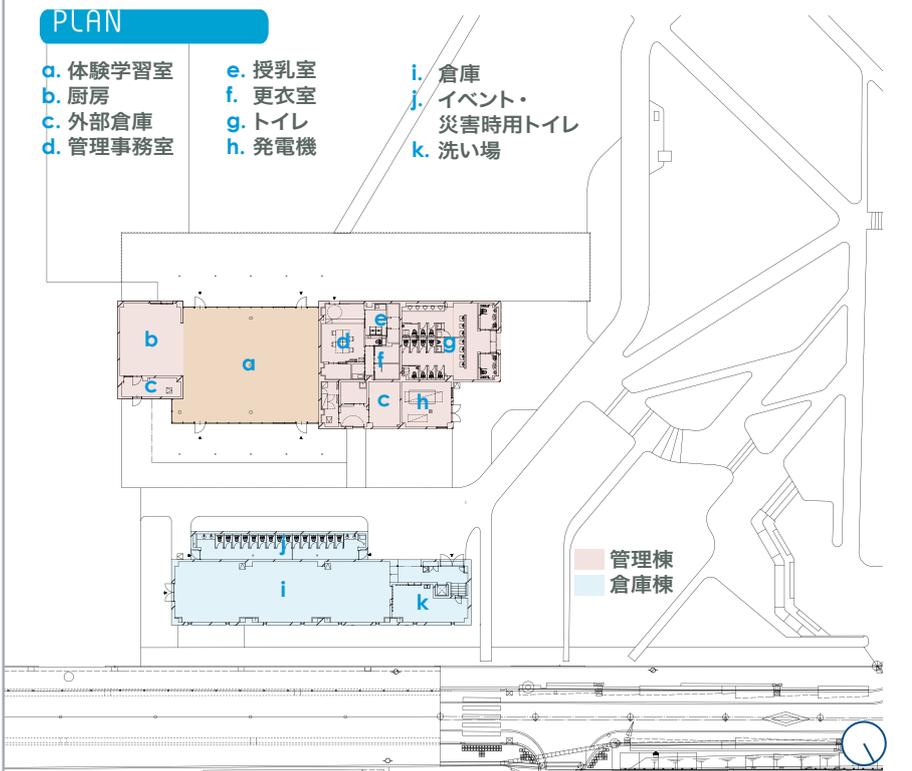
公園への景色



内観

### PLAN

- a. 体験学習室
- b. 厨房
- c. 外部倉庫
- d. 管理事務室
- e. 授乳室
- f. 更衣室
- g. トイレ
- h. 発電機
- i. 倉庫
- j. イベント・災害時用トイレ
- k. 洗い場



1F PLAN S=1:1600

写真：フォワードストローク

### CONCEPT

区内最大面積の公園に建つ、  
多用途の使用が可能な公園施設

広大な芝生広場、季節を彩るサクラやイチョウ、火災の延焼を防ぐシラカシによる防火樹林帯などのある、区内最大面積の公園に計画された事務棟と倉庫棟からなる公園施設です。

事務棟は切妻屋根の平屋として、現代的な和風デザインを取り入れ、公園からのビューの背景となるように倉庫棟を配しました。大屋根の下には広々とした無柱空間を設け、将来にわたり多様な使い方ができる施設としています。

### 防災の砦としての公園

公園には災害時に備え、備蓄倉庫、消火用水確保のための深井戸、非常用トイレ等が整備されており、発災直後は一時避難場所として、その後はヘリポート・物資集積拠点として機能します。平常時は憩いの場として、非常時は防災の砦として機能する、これからの時代に即した公園施設です。

### DATA

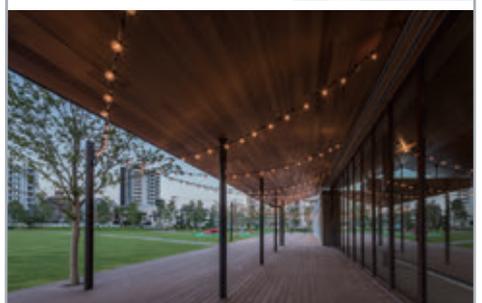
敷地面積	: 15,381.69㎡
建築面積	: 676.27㎡
延床面積	: 671.09㎡
建ぺい率	: 4.40%(許容60%)
容積率	: 4.36%(許容400%)
構造	: RC、一部S造、杭基礎
規模	: 地上1階
主要用途	: カフェ・管理事務所・ 公衆トイレ
最高高さ	: 7.0m
軒高	: 6.70m
階高	: 3.27m
主なスパン	: 7.50m×7.90m
設計期間	: 2018.11~2019.03
工事期間	: 2019.04~2020.03

※弊社設計：管理棟・倉庫棟・KOTO-PORT（構造設計）

### TOPICS

#### 夜間の憩いの場となる公園

品の良い落ち着いた園内で夜間も安心して時間を過ごせるよう、照明が計画されています。



▶ <http://www.nissoken.co.jp>